



THE ISSARA

SATHORN

UNITE ALL SIDES OF YOUR LIFE

THE ISSARA

SATHORN

PROJECT INFORMATION

Theme	Luxury High-rise Condominium
Location	Chan Road, Sathorn, Bangkok
Land Area	1-2-60 Rai (660 Sq.wah)
Total Floors	37 Floors & 2 Rooftop Floors
Total Units	270 Units
Product Mix	1-4 Bedrooms

Facilities	Ground Floor • The Park • The Lounge • OTW	THE HAVEN (30th Floor) • The Sky Gym • The Game • The Space • The Water • The Therapy • WC with lockers & steam room • The Green	34th Floor • The View
	2nd Floor • Store Me • The Office		Rooftop 1 • The Herb Rooftop 2 • Active Sky • The Horizon

Designers	Architect	:	A49
	Structure	:	AE49
	System	:	W & Associates
	Interior	:	Studio Chemistri Limited
	Landscape	:	Landscape Collaboration

UNIQUE SELLING POINTS



BRANDING

ประสบการณ์กว่า 30 ปี
The Issara Ladprao, Sri panwa ฯลฯ
การันตีความ Luxury



LOCATION

Residential Area ใน CBD
เชื่อมต่อได้หลายเส้นทาง
สาทร-สีลม, นางลิ้นจี่, พระราม 3, พระราม 4



DESIGN

ออกแบบโดยสถาปนิกระดับโลก A49
เน้นคำนึงถึงบริบทและ
การประหยัดพลังงาน



PARKING

ที่จอดรถ 100%



PRIVACY

เพียง 270 ห้อง และ
Single Loaded Corridor
ไม่มีห้องฝั่งตรงข้าม



VIEW

วิว 2 Characters
ทั้งวิวเมืองและ
วิวแม่น้ำเจ้าพระยา บางกะเจ้า



FUTURE PROJECTS

เพียง 350 M.
สถานีนางลิ้นจี่
(รถไฟฟ้าสายสีเทา สายอนาคต)

THE ISSARA
SATHORN





OVER VIEW

Exterior

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



· VISUALIZED IMAGE

TOP VIEW

Exterior

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



THE PARK

Ground Floor

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



VISUALIZED IMAGE

THE APPROACH

Ground Floor

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



VISUALIZED IMAGE

THE LOUNGE

Ground Floor

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



VISUALIZED IMAGE

OTW

Ground Floor

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



VISUALIZED IMAGE

THE WATER

The Haven (30th Floor)

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



VISUALIZED IMAGE

THE THERAPY / THE GREEN

The Haven (30th Floor)

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



VISUALIZED IMAGE

THE SPACE

The Haven (30th Floor)

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



VISUALIZED IMAGE

THE SKY GYM

The Haven (30th Floor)

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



THE VIEW

34th Floor

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



ACTIVE SKY

Rooftop 2

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



VISUALIZED IMAGE

LIVING + BEDROOM

1BR

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



LIVING + PLUS AREAS

1BR+

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



VISUALIZED IMAGE

BEDROOM

1BR+

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



LIVING + PLUS AREAS

2BR+

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



MASTER BEDROOM

2BR+

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



VISUALIZED IMAGE

LIVING ROOM

P1

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN



VISUALIZED IMAGE

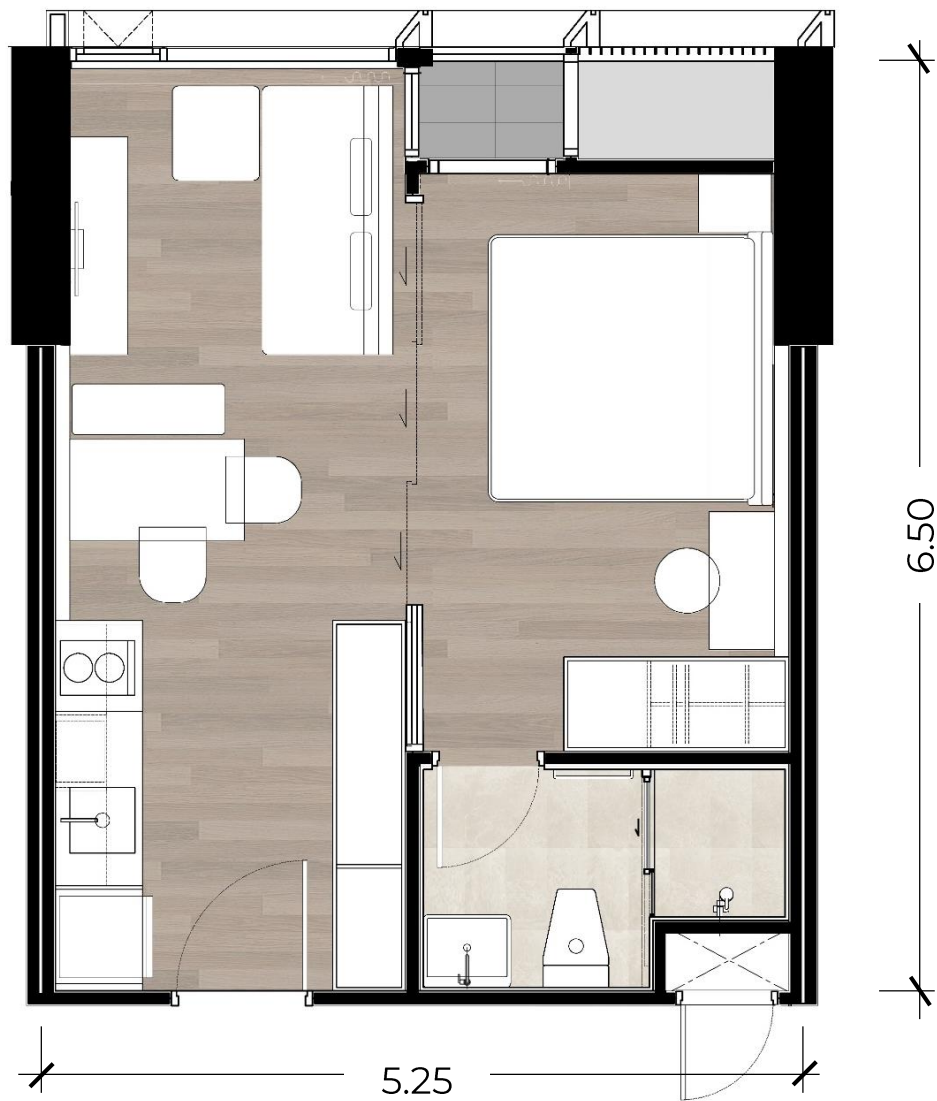
MASTER BEDROOM

P1

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : รูปแบบ Layout และวัสดุอาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัยและไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

THE ISSARA
SATHORN

Room Types	Sizes (Sq.m.)
1-Bedroom	32 – 47
1-Bedroom Plus	37
2-Bedroom	58 – 107
2-Bedroom Plus	88
3-Bedroom	93 – 110
Penthouse	134 - 188

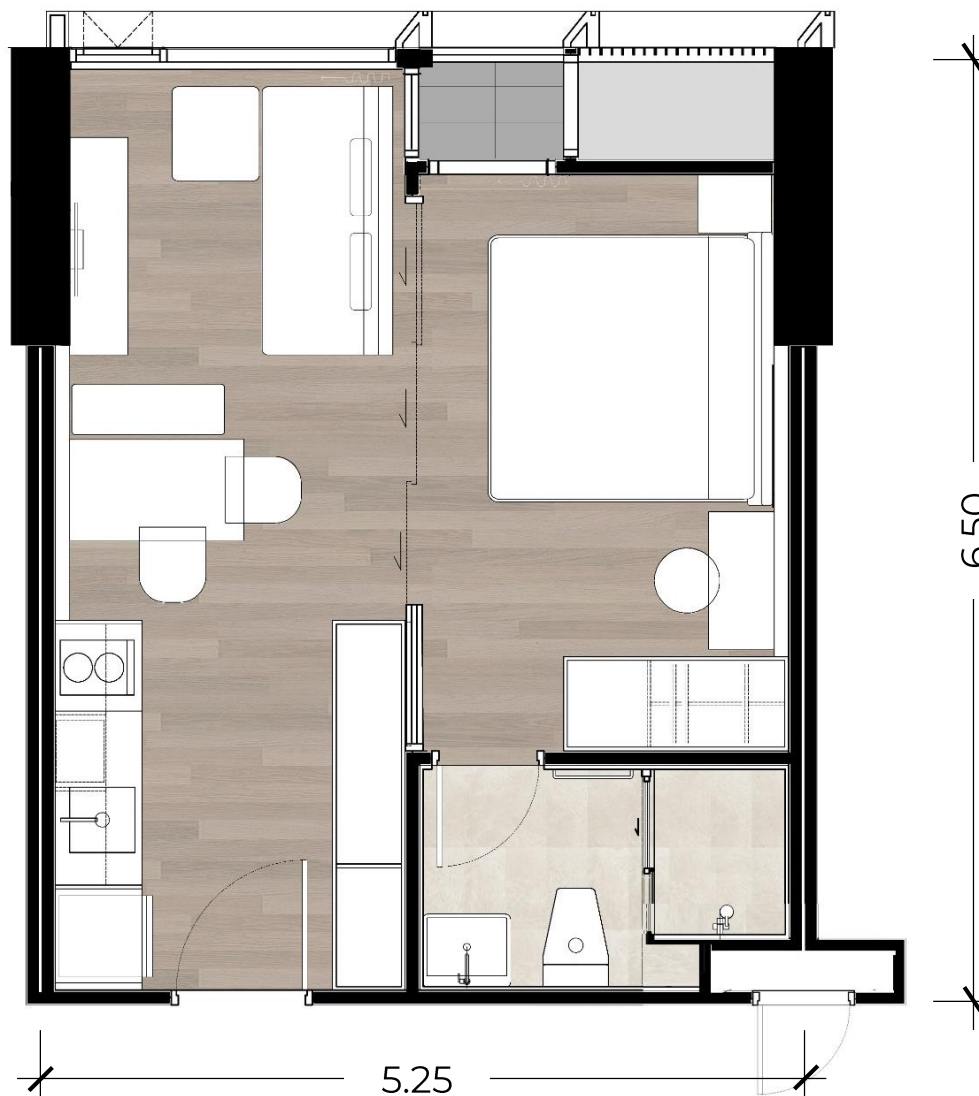


A1 - 32.66 SQ.M.

Scale 1:50

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
 หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
 โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

THE ISSARA
 SATHORN



A1' - 32.88 SQ.M.

Scale 1:50

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
 หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
 โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

THE ISSARA
 SATHORN

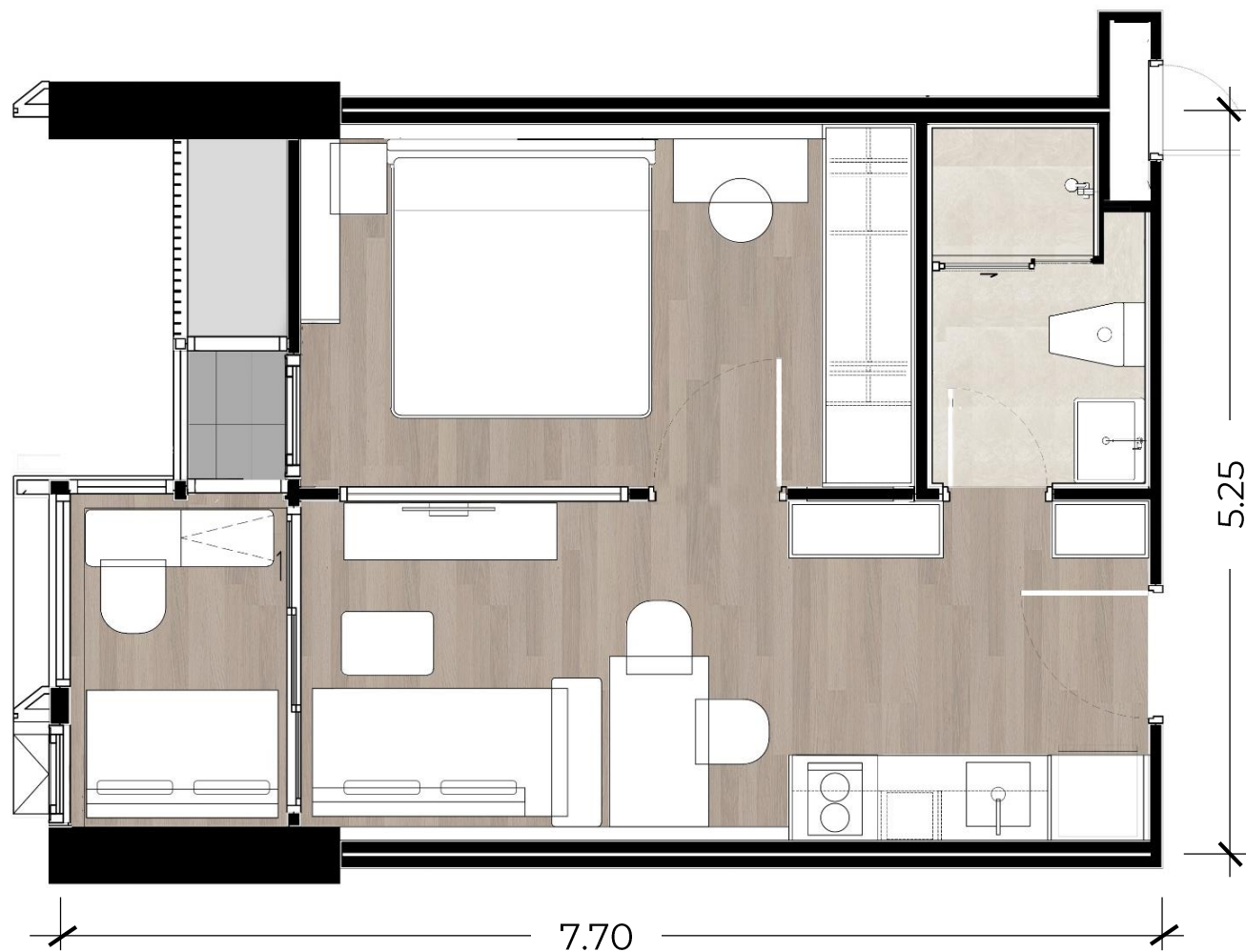


A2 - 47.21 SQ.M.

Scale 1:50

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

THE ISSARA
SATHORN



A3 - 37.21 SQ.M.

Scale 1:50

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

THE ISSARA
SATHORN



B1 - 58.96 SQ.M.

Scale 1:75

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

THE ISSARA
SATHORN

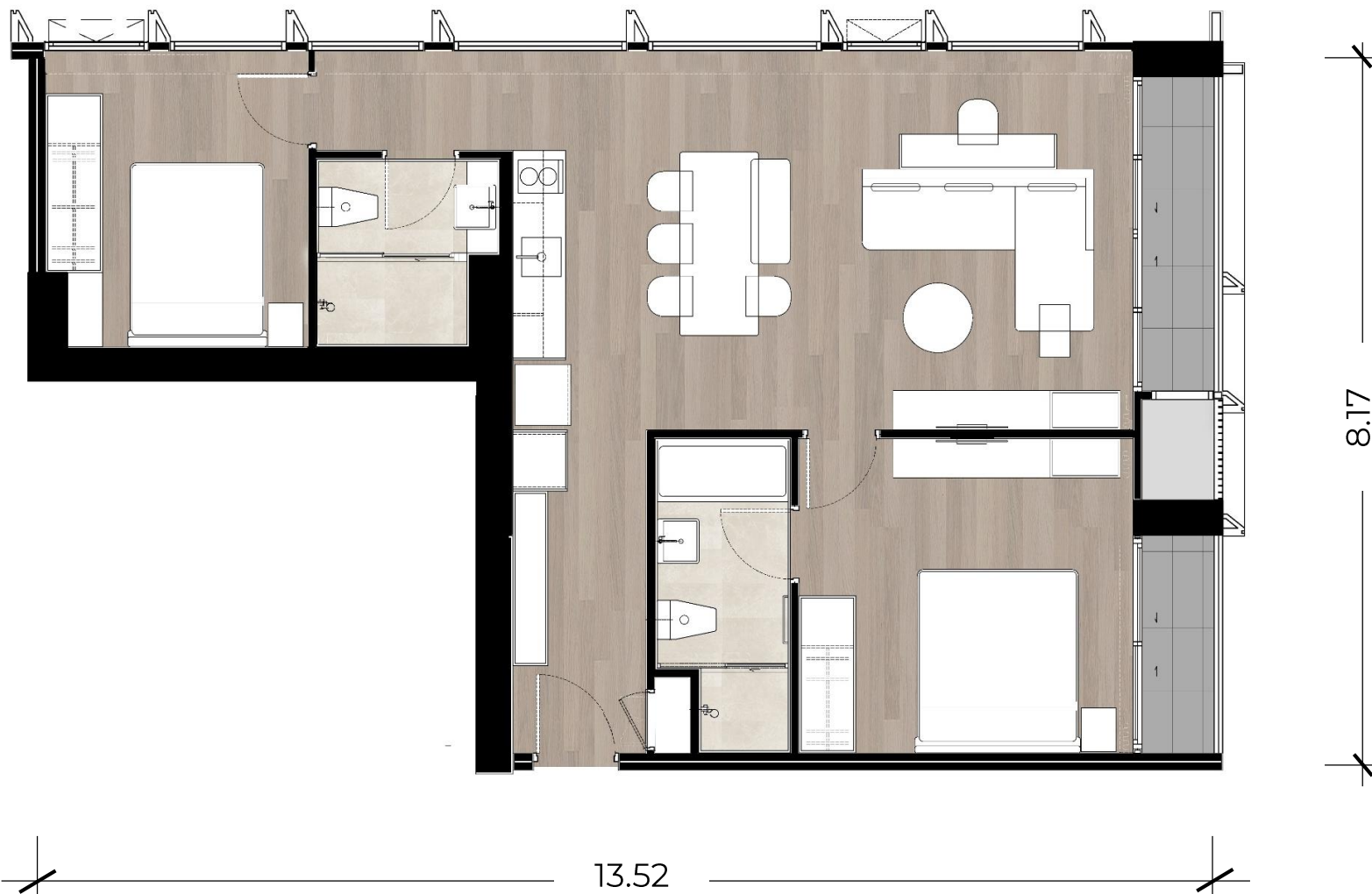


B2 - 62.98 SQ.M.

Scale 1:75

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
 หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
 โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

THE ISSARA
 SATHORN

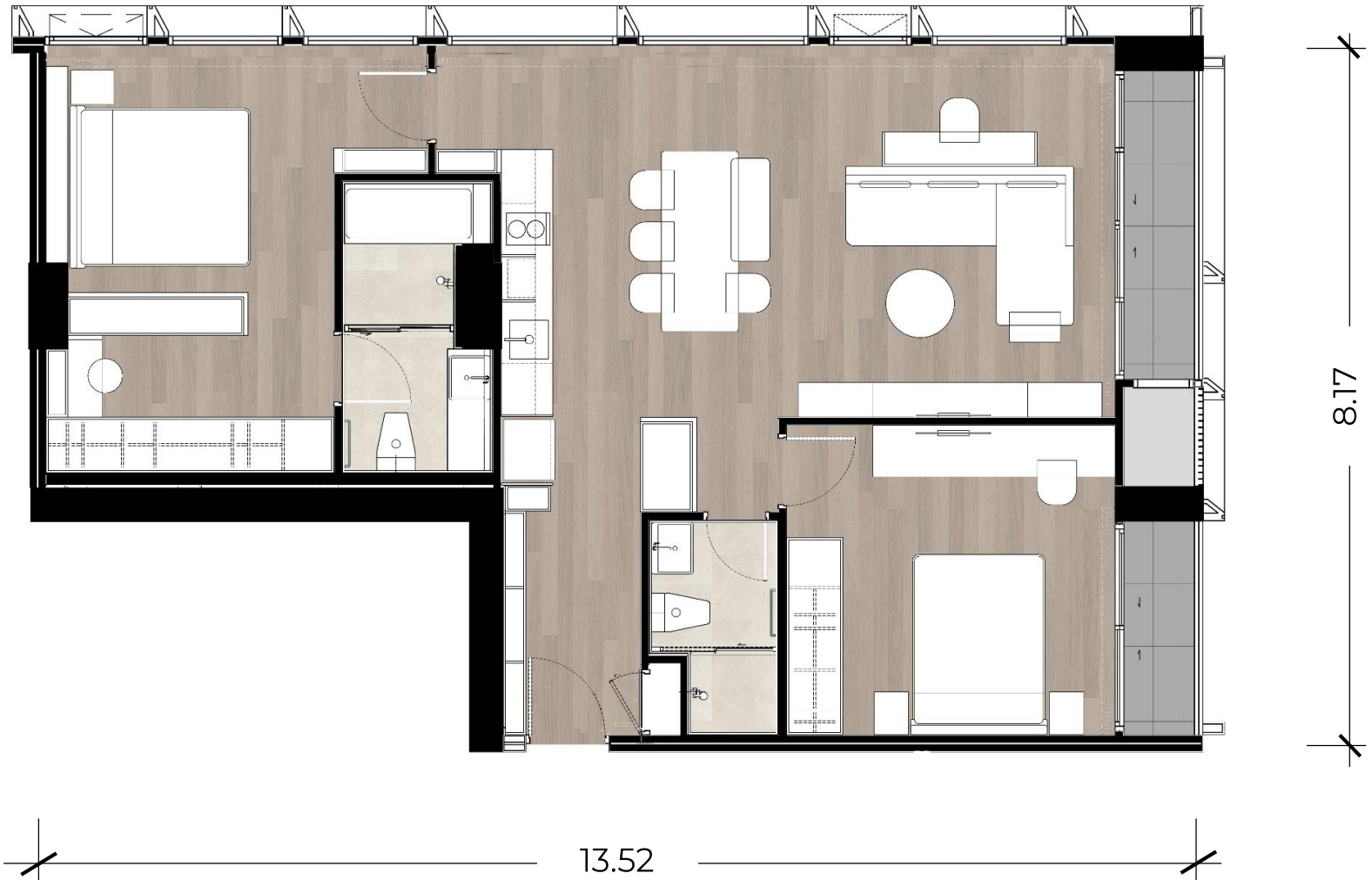


B3 - 81.06 SQ.M.

Scale 1:75

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

THE ISSARA
SATHORN



B4 - 90.32 SQ.M.

Scale 1:75

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
 หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
 โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

THE ISSARA
 SATHORN



B5 - 107.88 SQ.M.

Scale 1:75

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
 หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
 โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

THE ISSARA
 SATHORN



B6 - 88.17 SQ.M.

Scale 1:75

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
 หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
 โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

THE ISSARA
 SATHORN



B7 - 88.14 SQ.M.

Scale 1:75

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

THE ISSARA
SATHORN

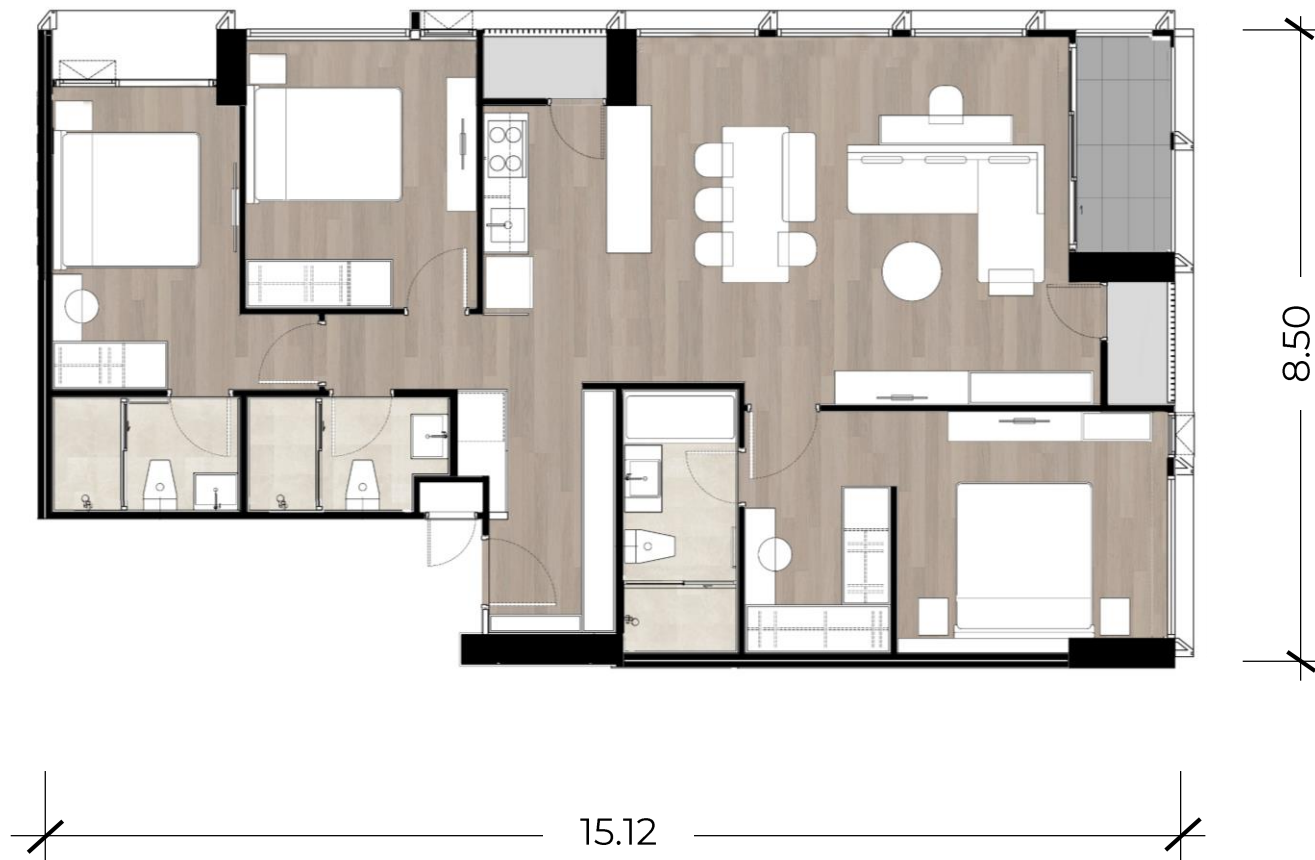


C1 - 93.44 SQ.M.

Scale 1:100

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
 หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
 โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

THE ISSARA
 SATHORN



C2 - 110.74 SQ.M.

Scale 1:100

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

THE ISSARA
SATHORN

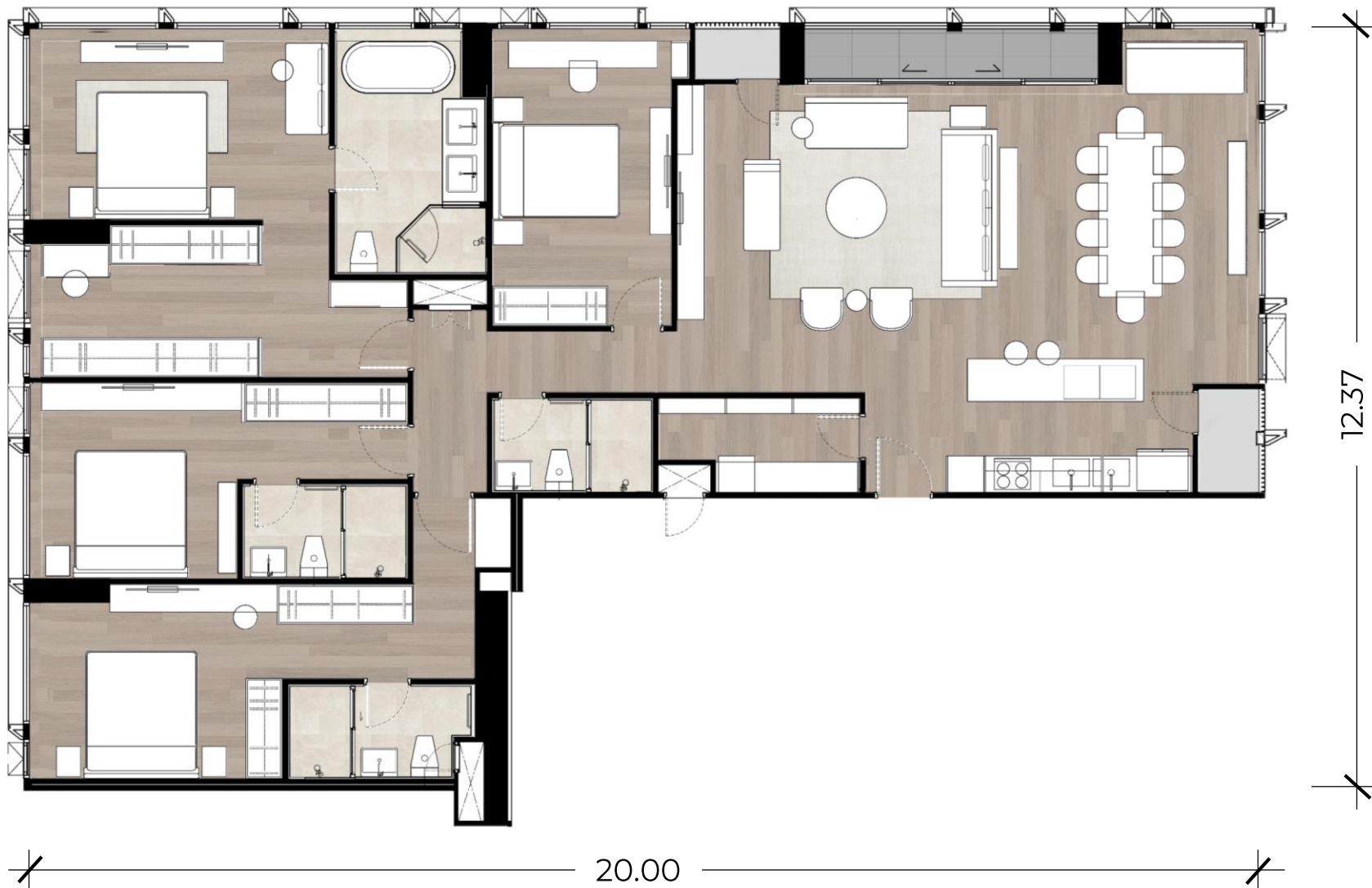


P2 - 134.88 SQ.M.

Scale 1:100

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

THE ISSARA
SATHORN



P1 - 188.76 SQ.M.

Scale 1:100

Remark : Reserve the right to change without prior notice.
 หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
 โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

THE ISSARA
 SATHORN